

## VENDITA ALLOGGIO

Poste Italiane S.p.A. mette in vendita un alloggio, libero, secondo i criteri e le modalità previste dall'articolo 1 - comma 9 della Legge 24 dicembre 1993 n° 560 e successive modifiche.

L'alloggio, oggetto di precedente occupazione abusiva, è sottoposto a sequestro giudiziario cautelativo e non è visitabile in quanto murato nell'ingresso per motivi di sicurezza; si potrà prenderne visione mediante documentazione catastale e/o sopralluogo presso alloggio "campione" analogo. L'alloggio viene posto in vendita nello stato in cui si trova, Poste Italiane provvederà a chiederne il dissequestro all'autorità competente prima della stipula del contratto di compravendita.

Alloggio in **diritto di superficie** nel Comune di **TARANTO** indirizzo **VIA 4 NOVEMBRE 3**  
 dati catastali: foglio **206** p.la **285** Sub. **19** Riscaldamento **autonomo** Cl. Energ. **G**

codice alloggio	scala	piano	int.	MQ utili (circa)	vani cat.li	Sogg.	cucina	camere da letto	bagni	balcone/i	ripostiglio	cantina	ascen.re	Box o posto auto	prezzo base (*)
<b>TARA1034</b>	<b>B</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>95</b>	<b>6,5</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>SI</b>	<b>no</b>	<b>SI</b>	<b>no</b>	<b>€ 45.884,00</b>

(\*) L'importo di cui sopra rappresenta il prezzo-base rispetto al quale devono essere formulate offerte in rialzo.

L'offerta di acquisto può essere presentata da: **Persone fisiche** in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti per non incorrere nella decadenza del diritto di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica; **Società Cooperative Edilizie** iscritte nell'Albo Nazionale di cui all'art. 13 Legge n. 59/1992.

**Nel Disciplinare di gara sono specificati i requisiti di ammissione alla procedura di vendita e modalità di presentazione dell'offerta**

**Disciplinare di gara e modulistica sono disponibili sul sito [www.poste.it/alloggi.html](http://www.poste.it/alloggi.html) (vendite immobiliari - Alloggi L. 560/93).**

Per richieste di chiarimenti sul procedimento inviare mail a: [PATRIMONIORESIDENZIALE@POSTEITALIANE.IT](mailto:PATRIMONIORESIDENZIALE@POSTEITALIANE.IT)

Per visionare l'alloggio contattare: **CARUSO Matteo**

Tel./Cell. **080.5507692 / 3771692741**

**Mail-box (\*\*)** [MATTEO.CARUSO@POSTEITALIANE.IT](mailto:MATTEO.CARUSO@POSTEITALIANE.IT)

(\*\*) Nel caso specificare proprio nominativo e contatto telefonico, immobile di interesse

**Le offerte dovranno essere inviate a Poste Italiane S.p.A. – CA/IM/P/Patrimonio Residenziale - Viale Europa 190 – 00144 Roma**

**Termine perentorio presentazione offerte 22/10/2021 Apertura delle offerte il giorno 26/10/2021 Ore 11,00**

La gara si terrà in Roma Viale Europa, 190 – stanza SR05, in seduta riservata stante le restrizioni emanate dalle Pubbliche Autorità, nonché da Poste Italiane S.p.A. per le proprie attività, al fine di prevenire la diffusione del Covid-19