

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	mamoroso
NO_DOC_EXT:	2021-139742
SOFTWARE_VERSION:	12.0.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	m.amoroso@kipointspa.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F05
VERSION:	R2.0.9.S04
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

#### **Sezione I: Ente aggiudicatore**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Poste Italiane S.p.A. – CA/ Acquisti – Acquisti Immobiliari

Indirizzo postale: Viale Asia 90

Città: Roma

Codice NUTS: IT Italia

Codice postale: 00144

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del procedimento: Alessandra D'Angelo

E-mail: [posteprocurement@bravosolution.it](mailto:posteprocurement@bravosolution.it)

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.poste.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.posteprocurement.it>

##### I.3) **Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <http://www.posteprocurement.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.posteprocurement.it>

##### I.6) **Principali settori di attività**

Servizi postali

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

###### II.1.1) **Denominazione:**

Procedura ristretta per l'istituzione di un Accordo Quadro per l'affidamento del servizio professionale di "Concept design per Progetto Coworking - Progetto POLIS"

Numero di riferimento: CIG 8926916420

###### II.1.2) **Codice CPV principale**

71330000 Vari servizi di ingegneria

###### II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

###### II.1.4) **Breve descrizione:**

Appalto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Procedura ristretta per l'istituzione di un Accordo Quadro per l'affidamento del servizio professionale di "Concept design per Progetto Coworking - Progetto POLIS". Il concept ha l'obiettivo di riqualificare spazi interni non utilizzati da Poste da dedicare ad attività in modalità coworking a servizio della cittadinanza.

Le caratteristiche del servizio professionale e le relative definizioni sono dettagliatamente riportate nel Disciplinare di preselezione

###### II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 456 663.66 EUR

- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: IT Italia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizi
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 1 456 663.66 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.9) **Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**  
Numero previsto di candidati: 10  
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:  
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati dettagliati nell'Allegato 1 "Disciplinare di Preselezione"
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto:  
progetto "Polis" ex art 1 comma 2, lettera f), punto 1 del D.L. 59/2021 convertito in legge con L. 101/2021. Resta fermo quanto previsto all'art 1 comma 8 del citato decreto
- II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
a) Iscrizione C.C.I.A.A. o organismo equipollente in caso di Imprese appartenenti all'UE;  
b) Insussistenza di tutti i motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 come richiamato dall'art. 133 co. 1 di detto decreto.  
c) (requisito richiesto solo per le imprese con un numero di dipendenti superiore a 100) Essere in regola con la redazione dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006, n. 198
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
a) Fatturato globale dei migliori 3 anni degli ultimi 5 esercizi consolidati alla data della presente procedura e per i quali risultano, alla stessa data, già approvati e depositati i relativi bilanci o denunce dei redditi per servizi di

ingegneria/architettura non inferiore a € 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomilaeuro) pari a 2 volte l'importo annuo posto a base di gara dell'appalto in oggetto

### III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

A. Premi e menzioni in concorsi di architettura attinenti progetti/opere di cui alla categoria E.16 di cui all'Allegato del DM 17.06.2016

B. Pubblicazioni, redatte negli ultimi 3 anni, attinenti progetti/opere di cui alla categoria E.16 di cui all'Allegato del DM 17.06.2016

C. Valutazione della multidisciplinarietà delle competenze del soggetto partecipante attraverso la presentazione di tutti i curricula relativi a tutti i progetti (realizzati o non realizzati) rientranti nella categoria E.16 di cui all'Allegato del DM 17.06.201

D. Valutazione dei Progetti (realizzati o non realizzati) più rappresentativi ed elencati nel precedente criterio attraverso la presentazione di tre progetti per ogni subcriterio.

Le modalità di presentazione della documentazione sono specificate nel disciplinare di preselezione

### III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Modalità pagamenti come da CSO

### III.1.8) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Ammesse forme di partecipazione ex art 46 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.  
non ammessi:

1) Singolo professionista o società partecipante singolarmente e quale componente RT/Consorzio Ordinario, ovvero partecipante a più RT/Consorzi Ordinari, pena esclusione dalla procedura dell'Impresa medesima e del RT/Consorzio Ordinario al quale l'Impresa partecipa. I Consorzi stabili di cui al comma 1 lettera f) dell'art 46 del D.lgs. 50/2016 devono indicare in sede di domanda di partecipazione/offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto partecipare, in qualsiasi altra forma, pena esclusione dalla procedura del consorzio medesimo e del consorziato

### III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:  
si veda art. 46 d.lgs 50/2016

## **Sezione IV: Procedura**

### IV.1) **Descrizione**

#### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura ristretta

#### IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

#### IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

### IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

#### IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 02/11/2021

Ora locale: 14:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Gara con supporto strumenti elettronici ex art. 52 DLgs50/16. Le società dovranno, preventivamente e obbligatoriamente, chiedere abilitazione portale [www.posteprocurement.it](http://www.posteprocurement.it). e dovranno possedere dotazione tecnica minima indicata in: [https://www.posteprocurement.it/esop/tip-host/public/poste/web/dotazione\\_tecnica.jst](https://www.posteprocurement.it/esop/tip-host/public/poste/web/dotazione_tecnica.jst).

Documentazione dovrà essere sottoscritta con certificato firma digitale, valido, rilasciato da organismo in elenco pubblico certificatori Agenzia Italia digitale. I chiarimenti potranno essere richiesti, in italiano, attraverso messaggistica on-line sezione dedicata, con modalità e termine indicate in Modalità di partecipazione. Per quanto non previsto si rinvia a documentazione di gara.

Ogni partecipante dovrà attestare nella Istanza di partecipazione il possesso dei requisiti di cui punti III.1.1 lett. a) e b), punto III.1.2 e punto III 1.3 lett. A-B-C-D.

In caso di partecipazione in RT, i requisiti di cui ai punti III.1.2 lett. a) , b) e c) dovranno essere dimostrati da ogni componente; il requisito III 1.2 la società capogruppo mandataria dovrà possedere almeno il 60% del fatturato richiesto e quello di ciascuna mandante non potrà essere inferiore al 20%, per un totale del 100% dei requisiti richiesti; i requisiti di cui al punto III 1.3 possono essere cumulativi nell'ambito del RT e ogni componente dovrà dichiarare il proprio contributo al raggiungimento dei medesimi.

Anche per i Consorzi ordinari almeno una società consorziate deve possedere requisiti previsti per mandataria, le altre i requisiti previsti per la/le mandante/i.

Caso avvalimento capacità economico-finanziarie tecniche di altri soggetti ex art 89 DLgs 50/16, Impresa partecipante singolarmente o in RT/Consorzio dovrà fornire con domanda partecipazione quanto previsto da art.89 e documentazione come da modalità presentazione istanza di partecipazione.

Fermo restando art 32 co 7 DLgs 50/2016 Poste ha facoltà richiedere prova requisiti dichiarati e società/RT dovrà fornire quanto richiesto nel termine indicato. Esito negativo verifica comporterà non ammissione alla II Fase. esclusione da gara. Poste si riserva in ogni momento di sospendere la presente procedura e/o non dare prosecuzione in tutto o in parte alla stessa e/o aggiudicare in parte, anche ai sensi di quanto previsto ex art 1 co.8 D.L. 59/2021.

Procedura gara non costituisce per Poste obbligo affidamento servizio nel suo insieme o in parte.

In nessun caso ai concorrenti potrà spettare alcun compenso, remunerazione, rimborso o indennità per presentazione domanda di partecipazione/offerta.

Subappalto ammesso solo per le attività previste ex art 31 comma 8 D. Lgs n.50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 216 comma 11, D.lgs. n. 50/2016, all'esito della gara, l'aggiudicataria dovrà provvedere, entro sessanta giorni da aggiudicazione, a rimborso al committente spese sostenute per pubblicazione Bando sui Quotidiani, stimate in € 6.000 circa, oltre l'IVA che saranno rimborsate secondo le modalità che verranno indicate da Poste ad aggiudicataria sarà richiesto di inviare prova pagamento

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale competente

Città: IT

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12/10/2021