Avviso esplorativo per Poste Italiane finalizzato alla ricerca di immobile in locazione

UBICAZIONE IMMOBILE RICERCATO	CARATTERISTICHE IMMOBILE RICERCATO
Comune di ALBERONA (FG) **Area oggetto di ricerca:** **Zona: ALBERONA (FG)** **Cap: 71031** **Indirizzo: VIA STRADALE LUCERA, 60** **Coordinate GPS:** • **Latitudine 41°25'53.7"N** • **Longitudine 15°07'25.9"E** **Raggio area di ricerca: 500 mt** • **Link mappa:** **https://goo.gl/maps/HfAebbGMbgnYuviX7**	L'immobile situato nell'area indicata, deve possedere i seguenti requisiti minimi: a) destinazione commerciale, in categoria catastale **C1 – D8**; b) conformità ai requisiti stabiliti dalla normativa vigente in materia edilizia/urbanistica (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, certificato di agibilità); c) distribuito su un unico piano, a livello strada, con una superficie complessiva minima di mq **40** massima di circa mq **45** ed una altezza minima di 3,00 mt; d) classe energetica non inferiore a G; e) dotato di ampie vetrine e facilità di parcheggio per la clientela e per la movimentazione dei carichi.

I proprietari degli immobili in possesso dei requisiti sopra stabiliti potranno presentare eventuali proposte di offerta compilando la scheda raggiungibile al sito https://locazioni.posteitaliane.it/ entro e non oltre il **15/02/2022.**

Si precisa che il presente avviso non comporta alcun obbligo futuro né può considerarsi in alcun modo impegnativo o vincolante né rappresentare fonte di alcuna obbligazione per Poste Italiane, che pertanto nulla sarà tenuta a corrispondere per le eventuali proposte presentate.

Sarà cura degli uffici tecnici preposti procedere alla verifica delle proposte pervenute.

Si precisa che saranno prese in considerazione eventuali proposte provenienti da soggetti che siano i proprietari dell'immobile oggetto di proposta stessa; pertanto Poste non riconoscerà alcun corrispettivo in caso di intervenuta mediazione della proposta, valutata di interesse da Poste stessa.

Cod Imm FGL00200 – UP ALBERONA