Emergenza Covid 19

Misure a sostegno dei privati - DL 17 marzo n. 18 "Cura Italia" convertito con modifiche dalla L. 24 aprile 2020 n. 27 - DM 25 marzo 2020 - DL 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. Decreto SOSTEGNI BIS) - L. 30 dicembre 2021 n. 234 : PROROGA AL 31.12.2022.

Gli interventi in deroga alla disciplina del Fondo di solidarietà per i mutui per l'acquisto della prima casa (c.d. "Fondo Gasparrini") introdotti dal Decreto Legge del 17 marzo n. 18 ("Cura Italia") si estendono al 31.12.2022 per effetto delle modifiche all'art. 64, comma 1, del Decreto Legge del 25 maggio 2021 n. 73 (" Decreto Sostegni bis") apportate dalla Legge di Bilancio 2022. Pertanto, fino al 31 dicembre 2022:

- l'accesso al Fondo è esteso anche ai lavoratori autonomi e ai liberi professionisti, inclusi artigiani e commercianti (soggetti di cui all'art. 2083 del c.c.), colpiti dalla crisi, la possibilità di sospendere il pagamento delle rate di mutuo fino a 18 mesi;
- non è necessaria ai fini dell'accesso al Fondo la presentazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE).

Le informazioni relative alle novità introdotte dalla Legge di bilancio 2022 in relazione al Fondo Gasparrini sono reperibili al seguente link:

https://www.consap.it/fondo-di-sospensione-mutui-per-l-acquisto-della-prima-casa/

La modulistica necessaria per inoltrare le richieste, il dettaglio del regolamento e la documentazione da produrre, sono reperibili dal portale Consap S.p.A. al seguente link:

https://www.consap.it/fondo-di-sospensione-mutui-per-l-acquisto-della-prima-casa/procedura-e-modulistica/

Cosa fare per richiedere la sospensione?

 scaricare il modulo dal link sopra indicato

 compilarlo in tutte le sezioni

 sottoscriverlo, scannerizzarlo in formato PDF unitamente al documento di identità in corso di validità e all'eventuale documentazione prevista al punto B del modulo e reperibile anche al link sopra indicato.

 inviarlo per mail con oggetto "comunicazione di adesione alla sospensione rate per emergenza COVID 19" all'indirizzo mail: sospensionerateprimacasa@mcc.it

Successivamente e al più presto, inviare per raccomandata A/R gli originali a Mediocredito Centrale - Banca del Mezzogiorno, Viale America 351 – 00144 – Roma