

Avviso esplorativo per Poste Italiane S.p.A. finalizzato alla ricerca di Immobiliare in acquisto

TIPOLOGIA: Terreno Edificabile

UBICAZIONE: Comune di Udine

AREA OGGETTO DI RICERCA: UDINE (UD) entro un massimo di 10 km dalla zona della stazione ferroviaria; Zona industriale Comune di Tavagnacco

REQUISITI:

- edificabilità certificata;
- destinazione urbanistica: Zone con destinazione d'uso consentite: artigianali, industriali, produttive di servizio, servizio (artigianali di servizio);
- non intercluso;
- con una superficie complessiva minima di circa mq 6.600;
- con indice di fabbricabilità che permetta la realizzazione di un edificio mono piano di superficie massima pari a circa 3.300 mq e altezza interna non superiore ai 5,00 m;
- possibilità di allaccio alla rete idrica, fognaria ed elettrica;
- In prossimità dei collegamenti con i mezzi pubblici di trasporto o di parcheggi pubblici;
- ben collegato alla viabilità autostradale/stradale primaria per la fruizione di mezzi autoarticolati;
- facilità di accesso all'area privata dalla viabilità principale
- presenza di spazi di manovra per mezzi autoarticolati.