

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:662117-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
2022/S 230-662117**

Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Poste Italiane S.p.A.
Numero di identificazione nazionale: 97103880585
Indirizzo postale: Viale Asia, n. 90
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Codice postale: 00144
Paese: Italia
Persona di contatto: Responsabile procedimento fase di affidamento Giovanni Lembo
E-mail: posteprocurement@bravosolution.it
Tel.: +39 0659588672
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.poste.it
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.posteprocurement.it>

- I.6) **Principali settori di attività**
Servizi postali

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**
Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane SpA e Gruppo
Numero di riferimento: 8432584
- II.1.2) **Codice CPV principale**
50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e

assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - suddiviso in 7 Lotti:

Lotto 1 – Area immobiliare Nord Ovest

Lotto 2 – Area Immobiliare Centro Nord

Lotto 3 – Area Immobiliare Centro

Lotto 4 – Area Immobiliare Sud

Lotto 5 – Area Immobiliare Nord Est

Lotto 6 – Area Immobiliare Sicilia

Lotto 7 – Sedi Centrali

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n.: 1 - CIG 90786925A4

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC1 Piemonte

Codice NUTS: ITC2 Valle d'Aosta / Vallée d'Aoste

Codice NUTS: ITC3 Liguria

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 1 Macro Area immobiliare Nord Ovest

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

Lotto n.: 2 CIG 9078711552

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH5 Emilia-Romagna

Codice NUTS: ITI1 Toscana

Codice NUTS: ITI2 Umbria

Codice NUTS: ITI3 Marche

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 2 Macro Area immobiliare Centro Nord

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo
Lotto n.: 3 - CIG 9078757B46

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF1 Abruzzo

Codice NUTS: ITF2 Molise

Codice NUTS: ITG2 Sardegna

Codice NUTS: ITI4 Lazio

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 3 Macro Area immobiliare Centro

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo Lotto n.: 4 -CIG 907877387B

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3 Campania

Codice NUTS: ITF4 Puglia

Codice NUTS: ITF5 Basilicata

Codice NUTS: ITF6 Calabria

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 4 Macro Area immobiliare Sud

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo Lotto n.: 5 - CIG 90787895B0

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH1 Provincia Autonoma di Bolzano / Bozen

Codice NUTS: ITH2 Provincia Autonoma di Trento

Codice NUTS: ITH3 Veneto

Codice NUTS: ITH4 Friuli-Venezia Giulia

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 5 Macro Area immobiliare Nord Est

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo
Lotto n.: 6 - CIG 907880206C

II.2.2) Codici CPV supplementari

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG1 Sicilia

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 6 Macro Area immobiliare Sicilia

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo
Lotto n.: 7 - CIG 9078826439

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili di Poste Italiane S.p.A. e Gruppo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione e manutenzione impianti ed attrezzature prevenzione e protezione incendio e assunzione della funzione di terzo Responsabile per gli immobili in uso a Poste Italiane S.p.A. e Società del Gruppo - Lotto 7 Sedi centrali

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70

Costo - Nome: Offerta Economica / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 025-064561](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 1

Denominazione:

Lotto n.: 1 - CIG 90786925A4

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

- V.2) **Aggiudicazione di appalto**
- V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**
02/11/2022
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 6
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**
Denominazione ufficiale: Blitz Antincendio Srl
Numero di identificazione nazionale: 07333290588
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Paese: Italia
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 4 250 058.00 EUR
- V.2.5) **Informazioni sui subappalti**
È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato
- V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 2

Denominazione:

Lotto n.: 2 - CIG 9078711552

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

- V.2) **Aggiudicazione di appalto**
- V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**
10/10/2022
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 5
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**
Denominazione ufficiale: Ingegneria & Software Industriale S.p.A.
Numero di identificazione nazionale: 01374110599
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Paese: Italia
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 3 218 006.40 EUR
- V.2.5) **Informazioni sui subappalti**
È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato
- V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 3

Denominazione:

Lotto n.: 3 - CIG 9078757B46

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

05/10/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 5

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Installazioni Impianti S.p.A

Numero di identificazione nazionale: 03332050586

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 2 209 700.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 4

Denominazione:

Lotto n.: 4 - CIG 907877387B

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

17/10/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 7

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Intec Service S.r.l.

Numero di identificazione nazionale: 02820290647

Città: Venticano

Codice NUTS: ITF34 Avellino

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 2 224 960.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 5

Denominazione:

Lotto n.: 5 - CIG 90787895B0

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

10/10/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 5

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Atlante Società Consortile Per Azioni

Numero di identificazione nazionale: 14206491004

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 1 932 656.00 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 6

Denominazione:

Lotto n.: 6 - CIG 907880206C

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

06/10/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 7

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: ITF Group S.r.l.

Numero di identificazione nazionale: 07892211215

Città: Cardito

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 1 045 955.60 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 7

Denominazione:

Lotto n.: 7 - CIG 9078826439

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

03/11/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: S.I.M.A.T. S.r.l.

Numero di identificazione nazionale: 02217050596

Città: Magenta

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 168 291.20 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Città: IT

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

24/11/2022