

**Italia – Servizi di manutenzione di ascensori – Accordi Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane**

**OJ S 44/2024 01/03/2024**

**Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario**

**Servizi**

---

1. Committente

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Poste Italiane S.p.A.

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi postali

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Titolo: Accordi Quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane

Descrizione: Appalto ex D.Lgs. 50/2016 – procedura aperta in modalità telematica - per l'istituzione di Accordi Quadro per il servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori al servizio degli uffici e degli Edifici di Poste Italiane e delle Società del Gruppo Poste – suddivisa in 3 lotti non cumulabili

Identificativo della procedura: 0c4a07f3-b014-43a0-96a8-27248f72f1cc

Identificativo interno: GARA 9169686

Tipo di procedura: Aperta

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

**2.1.4. Informazioni generali**

Informazioni supplementari: Lotto 1: CIG 9903535F9B Subappalto: richiesto Data di Aggiudicazione: 09/01/2024 Offerte pervenute: 5. Ditte escluse: 0. La Ditta aggiudicataria NON è una piccola medio impresa. Conclusione contratto di appalto 01/02/2024. Lotto 2: CIG 9903547984 - Subappalto: richiesto. Data di Aggiudicazione: 09/01/2024. Offerte pervenute: 4. Ditte escluse: 1. La Ditta aggiudicataria è una piccola medio impresa. Conclusione contratto di appalto 06/02/2024. Lotto 3: CIG 9903551CD0 -Subappalto: richiesto. Data di Aggiudicazione: 09/01/2024. Offerte pervenute: 2. Ditte escluse: 1. La Ditta aggiudicataria NON è una piccola medio impresa. Conclusione contratto di appalto 01/02/2024.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

---

5. Lotto

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: CIG 9903535F9B Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 1 Area Nord Ovest (Regione Lombardia)

Descrizione: Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 1 Area Nord Ovest (Regione Lombardia)

Identificativo interno: CIG 9903535F9B

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 36 Mese

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: ---

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Poste Italiane S.p.A.

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: CIG 9903547984 Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 2 Area Nord Ovest (Piemonte, Liguria e Valle d'Aosta)

Descrizione: Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 2 Area Nord Ovest (Piemonte, Liguria e Valle d'Aosta)

Identificativo interno: CIG 9903547984

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 36 Mese

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: ---

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Poste Italiane S.p.A.

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: CIG 9903551CD0 - Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 3 Area Nord Est (Regioni Veneto, Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige)

Descrizione: Servizio di conduzione, assunzione della funzione di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori - Lotto 3 Area Nord Est (Regioni Veneto, Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige)

Identificativo interno: CIG 9903551CD0

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 36 Mese

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: ---

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara  
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Poste Italiane S.p.A.

## 6. Risultati

---

### **6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001**

È stato selezionato almeno un vincitore.

#### **6.1.2. Informazioni sui vincitori**

##### **Vincitore:**

Nome ufficiale: Schindler SpA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: lotto 1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore del risultato: 868 860,00 EUR

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: CIG 9903535F9B

Data di selezione del vincitore: 09/01/2024

Data di conclusione dell'appalto: 01/02/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

#### **6.1.4. Informazioni statistiche:**

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

### **6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002**

È stato selezionato almeno un vincitore.

#### **6.1.2. Informazioni sui vincitori**

##### **Vincitore:**

Nome ufficiale: Del Bo SpA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: lotto 2

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore del risultato: 899 697,85 EUR

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: CIG 9903547984

Data di selezione del vincitore: 09/01/2024

Data di conclusione dell'appalto: 06/02/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

#### 6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

#### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0003

È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

##### Vincitore:

Nome ufficiale: Schindler SpA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: lotto 3

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0003

Valore del risultato: 649 634,25 EUR

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: CIG 9903551CD0

Data di selezione del vincitore: 09/01/2024

Data di conclusione dell'appalto: 01/02/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

#### 6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Poste Italiane S.p.A.

Numero di registrazione: 97103880585

Indirizzo postale: Viale Asia, 90

Località: Roma

Codice postale: 00144

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Referente: Responsabile procedimento fase affidamento: Giovanni Lembo

E-mail: [posteprocurement@bravosolutions.it](mailto:posteprocurement@bravosolutions.it)

Telefono: +39 0659581

#### Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: via Flaminia 189

Località: Roma

Codice postale: 00189

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)  
Paese: Italia  
E-mail: [tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefono: 0039 06-328721  
Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>  
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

#### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Schindler SpA  
Numero di registrazione: 00842990152  
Località: Milano (MI)  
Codice postale: 20129  
Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)  
Paese: Italia  
E-mail: [info\\_mil.it@schindler.com](mailto:info_mil.it@schindler.com)  
Telefono: 039 66521  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Offerente  
**Vincitore di questi lotti:** LOT-0001 LOT-0003

#### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Del Bo SpA  
Numero di registrazione: codice fiscale 00507550630  
Località: Napoli  
Codice postale: 80133  
Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)  
Paese: Italia  
E-mail: [delbo.gare@gmail.com](mailto:delbo.gare@gmail.com)  
Telefono: 800216648  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Offerente  
**Vincitore di questi lotti:** LOT-0002

## 11. Informazioni sull'avviso

---

### 11.1. Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9379030f-b004-4c4b-9e1f-3c173627a6f8 - 01  
Tipo di formulario: Risultati  
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Data di trasmissione dell'avviso: 29/02/2024 13:47:23 (UTC)  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

### 11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 128882-2024  
Numero dell'edizione della GU S: 44/2024  
Data di pubblicazione: 01/03/2024